

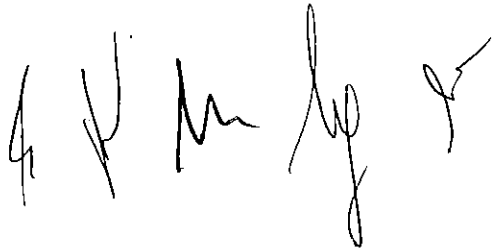
**KISMİ BÖLÜNME YOLUYLA DEVRALMA SONRASI
TAHMİNİ AÇILIŞ BİLANÇOSU**

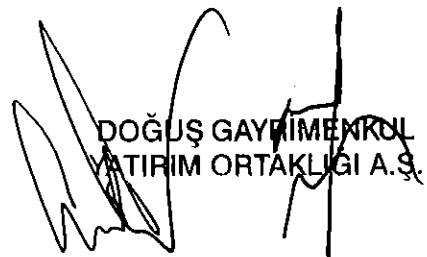
VARLIKLAR

DÖNEN VARLIKLAR	44.207.314
Nakit ve nakit benzerleri	43.906.000
Ticari alacaklar	236.314
Diğer alacaklar	0
Diğer dönen varlıklar	65.000
Finansal Yatırımlar	0
DURAN VARLIKLAR	592.684.199
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	194.479.670
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	397.475.000
Maddi duran varlıklar	600.000
Maddi olmayan duran varlıklar	120.000
Diğer duran varlıklar	9.529
TOPLAM VARLIKLAR	636.891.513

KAYNAKLAR

KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.811.937
Mali Borçlar	0
Ticari borçlar	72.662
Diğer borçlar	44.937
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	172.338
Borç karşılıkları	
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	2.522.000
YÜKÜMLÜLÜKLER	105.510.133
Mali Borçlar	105.476.983
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	33.150
ÖZKAYNAKLAR	528.569.443
Ödenmiş sermaye	227.208.155
Sermaye Düzetmesi Farkları	291.998.017
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	(133.428.155)
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	245.372,00
Geçmiş yıl karları	131.669.832
Net dönem karı	10.876.222
TOPLAM KAYNAKLAR	636.891.513




DOĞUŞ GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.